



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 026,00 m²,
Dziwiszów
Cena **250 000** zł



Biuro nieruchomości Lokum, prezentuje atrakcyjną działkę budowlaną, położoną w cichej okolicy Dziwiszowa. Działka w kształcie trapezu o powierzchni 2026 m², oznaczona w MPZP jako **RM,U/P:**
- teren istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej, usługowo-produkcyjno-składowej.

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną, która jest już wstępnie przygotowana do rozpoczęcia budowy wymarzonego domu.

Na terenie działki znajduje się wykonana półka ziemna, idealna na parkowanie samochodów, a także odpowiednio wybrany grunt przeznaczony pod budowę.



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Dojazd do działki jest wygodny dzięki utwardzonemu podłożu z tłuczni bazaltowego.

Na posesji zamontowano również betonowe szambo oraz zbiorniki na wodę deszczową z betonu, co zapewnia komfort i funkcjonalność na etapie budowy oraz późniejszego użytkowania.

W otoczeniu działki znajduje się malowniczy strumień, którego szumiąca woda tworzy niepowtarzalny klimat. Dodatkowo starodrzew rosnący wokoło stanowi naturalną zieleń izolacyjną, zapewniając prywatność i przyjemne zacienienie. To idealne miejsce, które łączy wygodę z bliskością natury, oferując wyjątkowe warunki do życia.

Media:

- Woda (na działce)
- Kanalizacja (szambo zabudowane)
- Energia elektryczna do przyłączenia (przy sąsiedniej działce linia energetyczna)
- gaz (brak)

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

Tel: 664 820 774



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl

Symbol	67/NLK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	250 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Karkonoski	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Dziwiszów	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Posiada warunki zabudowy		Powierzchnia działki	2 026, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Dostępne sieci	prąd	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	
Warunki gruntowe	DOBRE		



LOKUM

Lokum
Klonowica 4
787-630-400
biuro@nlokum.pl



Weronika Gołda

664820774
weronikagolda@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.nlokum.pl**